COLLECTIEVE
HUISVESTERS

Nieuwsbrief
Oktober 2026

Gezocht: makers van de eerste CoJong woonvorm.

Hoe ontwerpen we wooncollectieven zó dat jongeren pas laat hoeven instappen?

Wij zien vooral interesse en initiatieven onder (boven) gemiddelde leeftijden. Jongeren willen ook collectief wonen en de urgentie is bij hen zeker zo groot. Collectieve Huisvesters wil met het nieuwe concept "CoJong" de realisatie versnellen door partijen in een, of meerdere, Teams bij elkaar te brengen. Zij gaan er mee aan de slag. De jongeren die er daadwerkelijk gaan wonen, stappen dan een (dik) jaar voor oplevering in om te werken aan groepsvorming, de "sociale" component. Het team van partijen is dan zover met het vastgoed dat dit geschikt is voor "CoJong" wonen. Collectieve Huisvesters komt met vernieuwende ideeën uit het eigen netwerk om de beweging te versterken en versnellen. Dit is er een van.

Wij stellen de volgende voorwaarden om mee te doen:

- je wil en kan, als organisatie bijdragen aan een collectief wooncept;
- waarin ook een flink deel sociale huur biedt;
- en je bent lid van Collectieve Huisvesters (of wil dat worden).

Ben jij/ zijn jullie de ontwikkelaar, de bouwer, de grondeigenaar, de gemeente, de corporatie, de welzijns- en/of zorgorganisatie die hier meer over wil weten?

Neem contact op met

Marc Jansen
06 22 92 06 34
marc@collectievehuisvesters.nl

Bernard Smits
06-36035598
bernard@collectievehuisvesters.nl

Gevonden: de netwerkverbinder en een organisator.

Vanaf 1 oktober ben ik de nieuwe aanjager en netwerkverbinder van de Collectieve Huisvesters. Helemaal nieuw ben ik niet. In 2024 deed ik mee aan de expeditie waarmee dit netwerk begon, en namens Spectrum zit ik in de regiegroep.Ik werk als adviseur maatschappelijk vastgoed bij Spectrum. Vanuit Spectrum ondersteunen we ook inwonersinitiatieven die net beginnen en 'iets' willen met collectief wonen. In die hoedanigheid ben ik al betrokken bij verschillende collectieve woonprojecten.

Waarom ik dit doe?
Ik merk dat collectief wonen in de Gelderse steden en dorpen steeds meer aandacht krijgt. Dat vind ik mooi. Bij collectief wonen gaat het namelijk niet alleen om gebouwen. Het gaat vooral om mensen, de sociale cohesie staat voorop. Daarnaast word ik blij van de creativiteit en de inventivieit die nodig is bij de realisatie van projecten. Ik heb zin om initiatieven, organisaties en mensen met elkaar te verbinden en de beweging van Collectief wonen te versterken en versnellen.

Bel me gerust voor een kop koffie of om mee te denken.

06 41206408
of mail naar wiliam@collectievehuisvesters.nl

William Willems

Samenwerking in subsidieaanvraag voor CoJong

De Hogeschool Arnhem Nijmegen (HAN) heeft vanuit het lectoraat Kansrijk Ondernemen (Thomas Lans) een subsidie aanvraag ingediend om de eerste stappen te zetten in de realisatie van "CoJong". Als actieve partners doen ook mee: De Derde Bouwstroom, WBVG, Mecus Planontwikkeling, Samenso en Spectrum. Heel mooi dat zij mee doen en weer een mooi voorbeeld van de kracht van ons netwerk.

"Geluidswal" annex voortuin bij Cohousing

Architectuur als basis voor collectief wonen

We hebben het gezien en ervaren: ook bij Cohousing Arnhem, hoe doordachte architectuur bijdraagt aan gemeenschappelijkheid. 33 koopappartementen, elk met hun eigen indeling met gedeelde faciliteiten en voorzieningen. Tot stand gekomen door initiatiefnemer Peter Camp, enkele medebewoners en Peter Groot (H2A), de architect.

Naast deze kennismaking met het project, inspireerde Tijmen Kuyper over de architectuur van het collectieve wonen, schrijver van het boek "Architecture for Community". Downloaden of kopen? Klik HIER

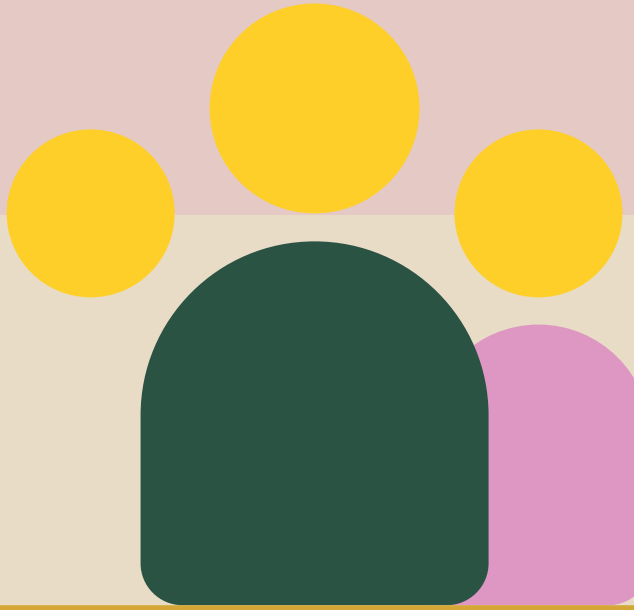
Arnhem bouwt, ook aan draagvlak voor Collectief.

In september zijn 3 Arnhemse wooncoöperaties-in-ontwikkeling (‘de nieuwe buurt’, Ondereenkap en KLOEK) in gesprek gegaan met wethouder Paul Smeulders. In de woonvisie van de gemeente Arnhem worden ‘collectieve woonvormen’ genoemd, maar in de ambtelijke uitvoering zijn er nog veel hoge drempels. De wethouder benadrukt dat er bestuurlijk draagvlak is en dat er dus maatwerk nodig is bij het aanvragen van vergunningen en toepassen van regelgeving. Als directe contactpersoon is in 2025 Bart van der Hoven aangesteld: hij probeert voor wooncoöperaties de juiste route te vinden binnen de ambtelijke regelgeving van de gemeente.

Samenwerking met Spectrum

Wij gaan de samenwerking aan met Spectrum. Wij hebben veel overeenkomsten in waar wij aan werken, zoals het meedoen, meedenken en meebeslissen door mensen. Van de partij laten zijn, als overheid, markt of maatschappelijke organisaties aan het werk gaan. Spectrum en wij hebben het zelfde werkgebied en wij hebben een flinke overlap in de netwerken.

De eerste stappen in onze samenwerking zijn, het detacheren van William Willems en de “organisator” (naam nog niet bekend). Ook gaan we met collega’s van Spectrum en Samenso kijken of zij als procesbegeleider op kunnen treden bij de realisatie van collectieve woonvormen.



Meer procesbegeleiders nodig.

Wij zien een toenemende belangstelling voor collectieve woonvormen. Om die te realiseren, ontmoet je als initiatief maar ook als gemeente, corporatie, ontwikkelaar etc veel “uitdagingen”. Iemand naast je hebben is dan in ieder geval “handig”, maar soms gewoon “noodzaak”. Nou zijn er veel kennisgebieden waar procesbegeleiding ingezet kan worden. Voor de “mens- en groepskant” verkennen wij met Spectrum en Samenso of zij de procesbegeleiding kunnen doen. De Hogeschool Arnhem Nijmegen (HAN), doet mee in de verkenning en kan de opleiding verzorgen.

Subsidies voor initiatieven

Zowel het Oranjefonds als het VSB-fonds staan, voorzichtig, open voor een subsidie aan wooninitiatieven. Voorwaarde is dat zij met hun subsidie kosten kunnen dekken die noodzakelijk gemaakt moeten om het initiatief van de grond te krijgen. Als je contact met ze opneemt en het loopt vast kan je ons vragen om je verzoek kracht bij te zetten.

3 oktober 10:00 – 17:00

Cooplink | WooncoöperatieDag 2026
De Woonrevolutie

Cursus- en vergadercentrum Domstad, Utrecht,
Duik in de toekomst van coöperatief wonen tijdens de landelijke Wooncoöperatie Dag 2026.
Een dag vol inspiratie, kennisdeling en ontmoeting!

Aanmelden kan hier

5 oktober

Brandveiligheid en collectief wonen: er kan
en mag meer dan je denkt!
Den Haag vanaf 18.00 uur

Aanmelden

7 oktober

Platform31 Wooncongres
"Van plan naar uitvoering"

Meer info en aanmelden

7 Oktober

Excursie Afrikaanderwijk Coöperatie van Cooplink

In de Afrikaanderwijk in Rotterdam is al een aantal jaren iets bijzonders gaande: een wijkcoöperatie met een bijzondere allure
bouwt aan een wijkeconomie van binnenuit.

Tussen 13 en 17 kan je meedoen met de excursie.

Meer info en aanmelden

10 oktober - 14.00 uur

Woonprotest op De Dam in Amsterdam

Georganiseerd door de Woonbond: met als motto 'Huizen voor mensen, niet voor winst'.

15 en 22 oktober 19:00-21:30 uur

Instapcursus Wooncooperaties

Maak je woondroom waar met de instapcursus Wooncoöperaties in Utrecht!

Wil je praktische handvatten om je collectieve woondroom te verwezenlijken? De Instapcursus Wooncoöperaties van Cooplink bereidt je in vijf modules voor op het traject naar je eigen wooncoöperatie

Meer weten & inschrijven

Evenementen